

**Dokumenty, które należy przedłożyć wraz z zawiadomieniem o zakończeniu budowy obiektu budowlanego i zamiarze przystąpienia do jego użytkowania:**

1. Decyzja pozwolenia na budowę z klauzulą wykonalności, zobowiązującą inwestora do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
2. Projekt technologii pomieszczeń.
3. 1 egz. oryginalnego projektu budowlanego, instalacji sanitarnych, wentylacji mechanicznej stanowiący załącznik do pozwolenia na budowę.
4. W przypadku wprowadzonych zmian- kopie rysunków z naniesionymi zmianami, które nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu budowlanego lub warunków pozwolenia na budowę. Kopie rysunków wraz z opisem oraz informacją dotyczącą charakteru odstępstwa winny być sporządzone przez projektanta i zawierać jego podpis oraz nr uprawnień zgodnie z art. 36a ust. 6 ustawy prawo budowlane,
5. Oświadczenie kierownika budowy zgodne w swej treści z art. 57 ustawy Prawo budowlane.
6. Atesty i aprobaty techniczne użytych materiałów budowlanych, w tym wykończeniowych potwierdzone stanowiskiem kierownika budowy stwierdzającym, że dany materiał został wbudowany w analizowanym obiekcie.
7. Wyniki badania wody pobranej z instalacji wewnętrznej budynku:
  - w sytuacji gdy obiekt zaopatrywany jest w wodę z indywidualnego ujęcia lub gdy w obiekcie istnieje indywidualna stacja uzdatniania wody- pełna analiza fizykochemiczna i bakteriologiczna,
  - w przypadkach pozostałych- analiza bakteriologiczna.
8. Protokół z pomiarów natężenia oświetlenia w pomieszczeniach obejmujący część rysunkową z oznaczeniami miejsc pomiarów.
9. Inwentaryzacja powykonawcza budynku i przyłączy.
10. Opinia o drożności przewodów spalinowych i przewodów wentylacji grawitacyjnej ze szkicem rozmieszczenia przewodów i lokalizacją podłączeń oraz pomiarem prędkości przepływu powietrza.
11. W przypadku zastosowania wentylacji mechanicznej lub klimatyzacji:
  - protokół z pomiarów wydajności wentylacji mechanicznej /klimatyzacji/ w zakresie ilości powietrza wentylacyjnego obejmujący część rysunkową,
  - protokół pomiarów poziomu dźwięku A w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi wraz z częścią rysunkową,
  - protokół pomiarów dźwięku A określający poziom dźwięku A od urządzeń instalacji wentylacji mechanicznej /klimatyzacji/ w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy chronionej.
12. Wynik z badania powietrza wewnętrznego.
13. Zgoda Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego na:
  - zastosowanie wyłącznie oświetlenia sztucznego w pomieszczeniach stałej pracy,
  - zniżenie wysokości pomieszczeń,
  - zmniejszoną odległość miejsc na pojemniki i kontenery na odpady stałe.
14. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.
15. Wypis z Krajowego Rejestru Sądowego.
16. Oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa udzielonego przez inwestora pełnomocnikowi do działania w jego imieniu przed organami administracji państwowej w związku z dopuszczeniem przedmiotowego budynku do użytkowania zgodnie z art. 32 i 33 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego.

**Uwaga: punkty 1,2,3,4,5,6,7,8,9 obligatoryjnie, zaś dokumenty zawarte w punktach 10,11,12,13,14 odpowiednio do zakresu wykonywanych prac i zastosowanych rozwiązań. Punkt 15,16,17 w zależności od umocowań prawnych.**